

ADİ ORTAKLIK (KONSORSİYUM) SÖZLEŞMESİ

1. TARAFLAR

1.1. BİRİNCİ ORTAK: [Adı Soyadı / Şirket Unvanı] (TCKN/VKN: [.....])

ADRESİ: [Açık Adresi]

1.2. İKİNCİ ORTAK: [Adı Soyadı / Şirket Unvanı] (TCKN/VKN: [.....])

ADRESİ: [Açık Adresi]

2. ORTAKLIĞIN AMACI VE KONUSU

2.1. İşbu sözleşmenin amacı, tarafların güçlerini birleştirerek **[Proje Adı / İhale Konusu / Ticari Faaliyet Alanı]** işini birlikte yürütmek, tamamlamak ve bu işten doğacak kâr ve zararı paylaşmaktır.

2.2. Ortaklık, 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 620-645. maddeleri hükümlerine tabi bir "Adi Ortaklık"tır.

3. ORTAKLIĞIN UNVANI VE MERKEZİ

3.1. Unvan: Ortaklık faaliyetlerinde "**[Ortak 1 Unvanı] - [Ortak 2 Unvanı] Adi Ortaklığı / Konsorsiyumu**" ibaresi kullanılacaktır.

3.2. Merkez: Ortaklığın yönetim merkezi **[Açık Adres]** adresidir.

4. SERMAYE PAYLARI VE KATILIM ORANLARI

4.1. Ortakların sermaye katılım payları ve ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

- **Birinci Ortak:** % [Oran] (Nakdi/Ayni Sermaye Tutarı: [Tutar] TL)
- **İkinci Ortak:** % [Oran] (Nakdi/Ayni Sermaye Tutarı: [Tutar] TL)

4.2. Ortaklar, taahhüt ettikleri sermayeyi **[Tarih]** tarihine kadar ortaklık emrine tahsis etmekle yükümlüdür.

5. YÖNETİM VE TEMSİL

5.1. Yönetim: Ortaklık işleri, tüm ortakların oybirliği/oyçokluğu ile alacağı kararlar doğrultusunda yürütülür.

5.2. Pilot Ortak / Temsilci: Ortaklığı üçüncü kişilere ve resmi makamlara karşı temsil etmeye, imza atmaya ve yazışmaları yürütmeye **[Pilot Ortak Adı / Ortakların Müşterek İmzası]** yetkilidir.

5.3. Karar Alma: Önemli işlemler (kredi çekme, taşınmaz alımı, personel istihdamı vb.) ancak tarafların yazılı onayı ile gerçekleştirilebilir.

6. KÂR VE ZARARIN PAYLAŞIMI

6.1. Ortaklık faaliyetleri sonucunda elde edilecek net kâr ve oluşabilecek zarar, ortaklar arasında **Madde 4.1'**de belirtilen katılım oranları nispetinde paylaşılır.

6.2. Zararın paylaşımı konusunda aksine bir hüküm kurulamaz.

7. SORUMLULUK

7.1. Ortaklar, ortaklık ilişkisi çerçevesinde üçüncü kişilere karşı üstlenilen borçlardan ve taahhütlerden dolayı müteselsilen (zincirleme olarak) sorumludurlar.

8. SÜRE VE FESİH

8.1. Süre: İşbu ortaklık, sözleşme konusu işin tamamlanması, geçici ve kesin kabullerin yapılması ile kendiliğinden sona erer.

8.2. Fesih: Ortaklardan birinin iflası, kısıtlanması veya sözleşme yükümlülüklerini ağır şekilde ihlal etmesi durumunda diğer ortak haklı sebeple sözleşmeyi feshedebilir.

9. REKABET YASAĞI

9.1. Ortaklar, ortaklık süresince ve ortaklık sona erdikten sonra **[Süre]** yıl boyunca, ortaklık konusu iş ile doğrudan rekabet edecek faaliyetlerde bulunamazlar.

10. YETKİLİ MAHKEME

İşbu sözleşmeden doğan uyuşmazlıklarda **[Şehir Adı]** Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

11. İMZA

[Tarih] tarihinde iki nüsha olarak imza altına alınmıştır.

BİRİNCİ ORTAK (İMZA)

İKİNCİ ORTAK (İMZA)