

İHTARNAMEDİR

İHTAR EDEN (TÜKETİCİ) : [Adınız Soyadınız] (TCKN: [.....])

ADRESİ : [Açık Adresiniz]

MUHATAP (SATICI/SAĞLAYICI): [Devre Tatil / Devremülk Şirketinin Tam Unvanı] (VKN: [Biliniyorsa])

ADRESİ : [Şirketin Açık Adresi]

SÖZLEŞME TARİHİ VE NO : [..../..../202...] Tarihli ve [Sözleşme Numarası] Numaralı Sözleşme

KONU : 6502 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'un 50. maddesi ve Devre Tatil ve Uzun Süreli Tatil Hizmeti Sözleşmeleri Yönetmeliği'nin 7. maddesi gereğince, yasal 14 (on dört) günlük süre içerisinde hiçbir cezai şart ödemeksizin ve gerekçe göstermeksizin **SÖZLEŞMEDEN CAYMA HAKKIMIN KULLANILDIĞININ İHBARI**, ödenen [Ödenen Peşinat Tutarı] TL bedelin iadesi ve imzalatılan senetlerin (kambiyo evraklarının) tarafıma iade/iptal edilmesi ihtarıdır.

AÇIKLAMALAR :

1. Firmanız personelleri tarafından yapılan tanıtım/reklam faaliyeti (veya kapıdan/tesiste satış yöntemi) neticesinde, tarafıma [Proje Adı / Tesis Adı] projesine ait **[Sözleşme Numarası]** numaralı ve **[Sözleşme Tarihi]** tarihli "Devre Tatil / Devremülk / Hisseli Gayrimenkul Satış Sözleşmesi" imzalatılmıştır.

2. Sözleşmenin imzalanması aşamasında firmanıza peşinat olarak **[Ödenen Peşinat Tutarı] TL** ödeme yapılmış olup, ayrıca bakiye borç için tarafıma toplam **[Senet Sayısı] adet senet (bono)** imzalatılmıştır. (Ödeme kredi kartı ile yapıldıysa: Ödeme ... Bankası'na ait ... son haneli kredi kartımdan slip çekilmek suretiyle tahsil edilmiştir.)

3. 6502 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'un "Devre Tatil ve Uzun Süreli Tatil Hizmeti Sözleşmeleri" başlıklı 50. maddesinin 6. fıkrası; "*Tüketici, on dört gün içinde herhangi bir gerekçe göstermeksizin ve cezai şart ödemeksizin sözleşmeden cayma hakkına sahiptir.*" amir hükmünü taşımaktadır. Yine ilgili Yönetmelik gereği, ön ödemeli devre tatil satışlarında tüketicinin cayma hakkı süresi içinde satıcının tüketiciden herhangi bir isim altında ödeme yapmasını veya borç altına sokan herhangi bir belge vermesini istemesi yasaktır.

4. İlgili kanun ve yönetmelik hükümleri gereğince; yasal 14 (on dört) günlük hak düşürücü süre içerisinde, hiçbir hukuki ve cezai sorumluluk üstlenmeksizin, cezai şart ödemeksizin ve hiçbir gerekçe göstermeksizin tarafınızla akdedilen **[Sözleşme Tarihi] tarihli sözleşmeden CAYMA HAKKIMI KULLANDIĞIMI** ve sözleşmeyi tek tarafı olarak feshettiğimi ihtaren bildiririm.

5. Tüketicinin cayma hakkını kullanması ile birlikte sözleşme geçmişe etkili olarak (ex tunc) ortadan kalkacağından, tarafların edimlerini iade yükümlülüğü doğmaktadır. Cayma bildirimiminin

tarafınıza ulaşmasından itibaren en geç 14 (on dört) gün içinde, almış olduğunuz peşinatı ve tarafımı borç altına sokan her türlü kıymetli evrakı (senetleri) tarafıma iade etmeniz yasal zorunluluktur.

SONUÇ VE İSTEM : İşbu ihtarnamenin tarafınıza tebliğinden itibaren yasal süreler içerisinde;

1. Akdedilen sözleşmenin cayma hakkı kapsamında **İPTAL EDİLMESİNİ**,
2. Tarafımdan tahsil edilen **[Ödenen Peşinat Tutarı] TL** peşinat bedelinin kesintisiz olarak aşağıda IBAN bilgisi verilen hesabıma **İADE EDİLMESİNİ**,
3. Tarafıma imzalatılan tüm senetlerin (kambyo evraklarının) bedelsiz (bila bedel) olarak iptal edilerek asıllarının tarafıma **TESLİM EDİLMESİNİ**;

Aksi takdirde, hakkınızda Tüketici Mahkemesi'nde (veya Tüketici Hakem Heyeti'nde) dava açılacağını, senetlerin icraya konulması halinde menfi tespit ve iptal davası ikame edileceğini, Ticaret Bakanlığı nezdinde firmanız aleyhine idari para cezası uygulanması için şikayette bulunulacağını, uğranılan zararların tazmini yoluna gidileceğini ve bu uğurda yapılacak tüm yargılama giderleri, harçlar ve yasal avukatlık vekalet ücretinin firmanıza tahmil edileceğini fazlaya ilişkin yasal haklarım saklı kalmak kaydıyla ihtaren bildiririm. [Tarih]

İade Yapılacak Banka Hesap Bilgileri:

Banka ve Şube Adı: [Banka Adı ve Şubesi]

IBAN: TR[.....]

Hesap Sahibi: [Adınız Soyadınız]

İhtar Eden Tüketici

[Adınız Soyadınız]

[İmza]

SAYIN NOTER;

Üç suretten ibaret olan işbu ihtarnamenin bir suretinin muhataba Hızlı Posta (APS) vasıtasıyla tebliğini, bir suretinin dairenizde hıfzını, tebliğ şerhini havi bir suretinin ise tarafıma iadesini saygıyla talep ederim.